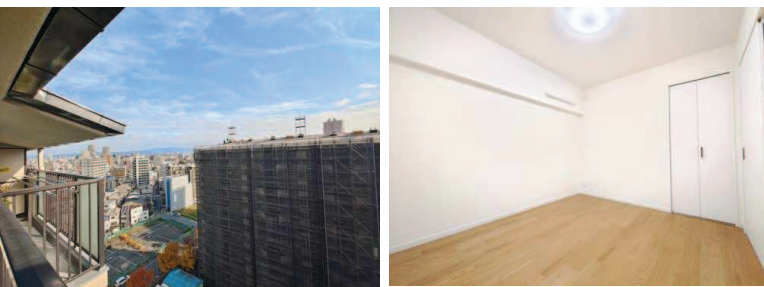
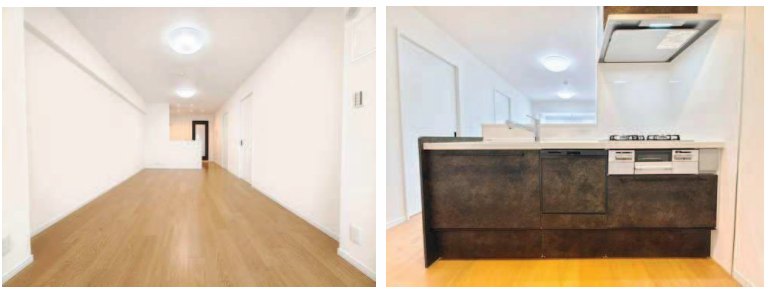


オープンハウス開催



2,999万円

6月 11日(土)・12日(日)・18日(土)・19日(日) 14:00~18:00



図面と現況が異なる場合、現況を優先します

★リノベーション内容★

システムキッチン新調交換/ユニットバス新調交換/浴室乾燥機新調/洗面台新調交換/ウォシュレット付きトイレ新調交換/フローリング貼替/建具新調交換/洗濯機防水パン新調交換/シーリングライト取り付け/ダウンライト新調/エアコン先行配管工事実施/カーテンレール新調交換/ハウスクリーニング 他etc...

★最上階南東向きにつき陽当たり通風眺望良好♪
★全居室エアコン設置可能！ペット飼育可♪

京橋グリーンハイツ2号棟 1515号室

| | | | | |
|------|--|--------------------------|-------|---------|
| 物種 | 中古分譲マンション | | | |
| 価格 | 2,999万 円(税込) | | | |
| 間取 | 2LDK+S(納戸) | | | |
| 所在地 | 大阪市都島区都島南通2-1-2-1515 | | | |
| 交通 | JR大阪環状線「京橋」駅 徒歩7分 地下鉄長堀鶴見緑地線「京橋」歩8分 | | | |
| 物件概要 | 専有面積 | 75.47㎡(壁芯) [22.82坪] | | |
| | バルコニー | 12.99㎡ | | |
| | 方角 | 南東 | | |
| | 特徴 | 最上階 | | |
| | 管理費 | 5,740円 | 修繕費 | 11,320円 |
| | 所在階/階建 | 1515号室(15階/地上15階建) | | |
| | 駐車場 | 18,000、30,000円/月(大きさによる) | | |
| | 駐輪場 | 200、300円/月(大きさによる) | | |
| | 土地権利 | 所有権 | | |
| | 総戸数 | 295戸 | 構造規模 | SRC |
| 建築年月 | 昭和57年11月 | | | |
| 分譲 | 分譲会社 | 東洋不動産・近鉄不動産 | | |
| | 施工会社 | 東海興業 他3社 | | |
| 管理 | 管理形態 | 全部委託(通勤) | | |
| | 管理会社 | 大和ライフネクスト株式会社 | | |
| 施設 | 給湯 | 電気 | ガス | 都市ガス |
| | 汚水 | 下水 | ペット | 可(制約有) |
| | その他 | 浴室乾燥機、エレベーター | | |
| 引渡 | 現況 | 空家 | 引渡時期 | 相談 |
| 備考 | 桜宮小学校 | 徒歩約11分 | 約850m | |
| | 桜宮中学校 | 徒歩約8分 | 約650m | |

リブズ・ヒア株式会社

宅地建物取引業 大阪府知事(7)第42442号
社団法人全日本不動産協会 大阪商工会議所会員

<http://lives-here.co.jp/>
大阪府大阪市中央区内平野町1丁目3番12号
ajディナシティ大手前ビル7F

TEL 06-6944-3335
FAX 06-6944-0078

| | |
|------|-----|
| 取引態様 | 担当者 |
| 媒介 | 安田 |