

オープンハウス開催



2,450万円

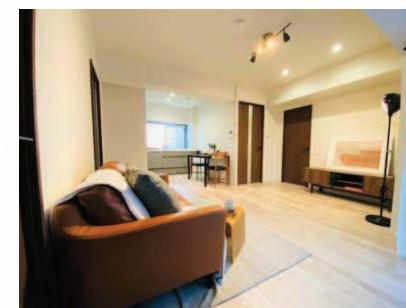
4月23日(土)・24日(日) 14:00~18:00



図面と現況が異なる場合、現況を優先します

★令和4年1月室内フルリフォーム完成★

L型システムキッチン（食洗機付き）新調/ユニットバス（浴乾付）新調/洗面化粧台新調/トイレ新調/洗濯パン・水栓交換/分電盤取替/ダウンライト新設/アンテナ増設/サッシ枠新調/クロス張替/フローリング張替/網戸新調/コンセント・スイッチ交換/ソフト巾木交換/クッションフロア張替/建具新調/スリーブ・レジスター交換/カーテンレール取替/AC電源新設/電気温水器交換/枕棚・可能棚/ハウスクリーニング/CATV、インターネット



★ワーカースペース趣味のスペース充実！
★浴室暖房乾燥機付き♪オール電化♪



Google Map

グリーンコーポ西長堀 401号室

物種	件目	中古分譲マンション	
価格	2,450万 円（税込）		
間取	2LDK+S		
所在地	大阪市西区新町4-16-6		
交通	地下鉄千日前線「西長堀」徒歩4分 大阪メトロ中央線「阿波座」徒歩8分		
物件概要	専有面積	73.90m ² (22.35坪)	
	バルコニー	9.09m ² 東・北・北東向き	
	共有持分	6894/240313	
	敷地面積	531.99m ²	
	地目	住宅	間取り 2LDK+S
	所在階 / 階建	401号室 (4階/10階建)	角部屋
	駐車場	駐車場 空無（空確認要）	20,000円/月
	駐輪場	駐輪場 有（空確認要）	1500円/年
	土地権利	所有権	
	総戸数	36戸	構造規格 SRC
分譲工	建築年月	昭和54年2月	
	分譲会社	大和ハウス工業株式会社	
管理	施工会社	大和ハウス工業株式会社	
	管理形態	全部委託（日勤）	
施設設備	管理会社	互瓦建物管理株式会社	
	水道	1,551円/月	ガス 無
その他	汚水	下水	電気 オール電化
	その他	浴室乾燥機、IHヒーター	
引渡	現況	空家	引渡時期 相談
備考	堀江小学校（約700m）、堀江中学校（1,240m）		

TEL 06-6944-3335

FAX 06-6944-0078

取引態様	担当者
媒介	安田

リブズ・ヒア株式会社

<http://lives-here.co.jp/>

宅地建物取引業 大阪府知事(7)第42442号
社団法人全日本不動産協会 大阪商工会議所会員
大阪府大阪市中央区内平野町1丁目3番12号
ajディナスティ大手前ビル7F